

IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE
Banca di Credito Cooperativo di Barlassina - Società cooperativa

Via C. Colombo, 1/3 – 20825 BARLASSINA (MB)

Iscritta al Registro Imprese di Monza e Brianza n. 434327 e Codice Fiscale n. 01434500151

Iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative n. A157431 e all'Albo delle banche al n. 4495.8.0 - cod. ABI 8374.1

Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia - Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari

Soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A.

Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P.IVA 02529020220 con codice destinatario ZS100U1

Capitale sociale e Riserve al 31.12.2019 (risultanti dall'ultimo bilancio approvato): € 129.755.352

Tel.: 0362.5771.1 - Fax: 0362.564276

 Email: info@bccbarlassina.it – PEC: bccb@pec.bccbarlassina.it - Sito internet: www.bccbarlassina.it
QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Capitale: € 10.000,00	Durata del finanziamento (mesi): 60	T.A.E.G.: 11,49%	Importo totale dovuto: € 12.957,77
-----------------------	-------------------------------------	------------------	------------------------------------

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA Tasso Fisso

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
9,9%	5	€ 211,98	Non previsto	Non previsto

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA Tasso Variabile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
9,9%	5	€ 211,98	€ 218,25	€ 211,86

QUANTO PUÒ COSTARE IL CREDITO CON POLIZZA FINANZIATA
Ipotesi di calcolo della polizza su un soggetto di 35 anni
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Capitale: € 10.501,30	Durata del finanziamento (mesi): 60	T.A.E.G.: 11,44%	Importo totale dovuto: € 13.596,80
-----------------------	-------------------------------------	------------------	------------------------------------

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA CON PREMIO ASSICURATIVO FINANZIATO Tasso Fisso

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
9,9%	5	€ 10,63	Non previsto	Non previsto

CALCOLO ESEMPLIFICATIVO DELL'IMPORTO DELLA RATA CON PREMIO ASSICURATIVO FINANZIATO Tasso Variabile

Tasso di interesse applicato	Durata del finanziamento (anni)	Importo della rata MENSILE per un capitale di: €	Se il tasso di interesse aumenta del 2% dopo 2 anni	Se il tasso di interesse diminuisce del 2% dopo 2 anni
9,9%	5	€ 10,63	€ 10,94	€ 10,62

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Importo totale del credito	Minimo: 200,00€. Massimo: 75.000,00€. Massimo: 100.000,00€ per finanziamenti finalizzati a ristrutturazione immobile residenziale
Durata	Massimo 5 anni

COSTI DEL CREDITO

Tasso di interesse o (se applicabile) tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Tasso globale di ammortamento: CREDITO AL CONSUMO >18<60 TASSO FISSO: Tasso fisso: 9,9%
	CREDITO AL CONSUMO>18<60 TASSO VARIABILE: Tasso variabile: Euribor 6/360 (Attualmente pari a: - 0,518%) + 10,4 punti perc. Minimo: 9,85% Arrotondato per eccesso a 0,05 Valore effettivo attualmente pari a: 9,9%
	EURIBOR 6M/360 rilevato mensilmente per valuta il 1°gg lavorativo (rilevato da "Il Sole 24 Ore") amministrato dallo European Money Market Institute (EMMI)
	Tasso di preammortamento: CREDITO AL CONSUMO >18<60 TASSO FISSO: Tasso fisso: 9,9%
	CREDITO AL CONSUMO>18<60 TASSO VARIABILE: Tasso variabile: Euribor 6/360 (Attualmente pari a: - 0,518%) + 10,4 punti perc. Minimo: 9,85% Arrotondato per eccesso a 0,05 Valore effettivo attualmente pari a: 9,9%
	EURIBOR 6M/360 rilevato mensilmente per valuta il 1°gg lavorativo (rilevato da "Il Sole 24 Ore") amministrato dallo European Money Market Institute (EMMI)

Finanziamento a tasso variabile

L'utilizzo di un indice di riferimento per il calcolo del tasso di interesse variabile comporta la possibilità che, al variare dell'indice, il tasso di interesse praticato al finanziamento subisca una modifica pari alla variazione dell'indice, con conseguente cambiamento dell'importo della rata (che aumenta nel caso di crescita dell'indice e che invece si riduce in caso di dinamica contraria).

Qualora la Banca preveda tassi massimi (cd. cap) o minimi (cd. floor), il tasso praticato al cliente, anche in caso di variazione dell'indice di riferimento, non potrà mai risultare superiore al tasso massimo o inferiore al tasso minimo.

Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: <ul style="list-style-type: none"> • un'assicurazione che garantisca il credito e/o • un altro contratto per un servizio accessorio 	NO NO
<i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG</i>	

Polizze assicurative associate al finanziamento

Il Cliente ha la facoltà di recedere entro 60 giorni dalla sottoscrizione di qualunque tipo di polizza connessa al finanziamento, sia essa facoltativa oppure obbligatoria per ottenere il credito o ottenerlo a determinate condizioni. Nel caso in cui il Cliente eserciti il recesso su una polizza obbligatoria, dovrà provvedere a sostituire la polizza con una analoga alternativa, reperita autonomamente sul mercato e avente i requisiti minimi richiesti.

La polizza assicurativa accessoria al finanziamento è facoltativa e non indispensabile per ottenere il finanziamento alle condizioni proposte. Pertanto il cliente può scegliere di non sottoscrivere alcuna polizza assicurativa o sottoscrivere una polizza scelta liberamente sul mercato.

Per maggiori informazioni sulla polizza assicurativa e in particolare sul dettaglio delle coperture, dei relativi limiti, dei costi, della facoltà di recesso e delle retrocessioni riconosciute all'intermediario, si rimanda alla documentazione precontrattuale disponibile sul sito internet della Compagnia ASSIMOCO SPA (www.assimoco.it) alla sezione: La nostra offerta > Mutui e finanziamenti > Assicredit e nella sezione di Trasparenza del sito della banca dedicata alle assicurazioni (www.bccbarlassina.it) e sui totem delle Filiali della banca.

In caso di estinzione anticipata, i costi assicurativi saranno rimborsati, per la parte di premio non goduta, secondo le modalità disciplinate nel contratto di assicurazione.

COSTI CONNESSI	
SPESE PRATICA / ISTRUTTORIA calcolate sull'importo erogato	0,5% Minimo: € 200,00
SPESE STIPULA FUORI SEDE	€ 0,00
RECUPERO SPESE ASSICURATIVE	€ 0,00
ALiquota D.P.R. 601 (per i finanziamenti sui quali è stata esercitata l'opzione)	0,25% pari a €25 su un finanziamento di 10.000 euro
IMPOSTA DI BOLLO SU CONTRATTO (per finanziamenti di durata pari o inferiore a 18 mesi non regolati in conto o di durata superiore per i quali non è stata esercitata l'opzione dell'imposta sostitutiva)	€16,00
IMPOSTA DI REGISTRO (prevista per finanziamenti sui quali non è stata esercitata l'opzione dell'imposta sostitutiva)	€200,00
IMPOSTA DI BOLLO SU EVENTUALI CAMBIALI IN GARANZIA (per finanziamenti per i quali è stata esercitata l'opzione dell'imposta sostitutiva)	0,01% dell'importo della cambiale
IMPOSTA DI BOLLO SU EVENTUALI CAMBIALI IN GARANZIA (per finanziamenti di durata pari o inferiore a 18 mesi o di durata superiore per i quali non è stata esercitata l'opzione dell'imposta sostitutiva)	1,10% dell'importo della cambiale
SPESE DECURTAZIONE MUTUO	€ 0,00
SPESE ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO CCD post 19.09.2010 con debito residuo pari o inferiore a €10.000 oppure a tasso variabile	€ 0,00
SPESE ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO CCD post 19.09.2010 con durata residua fino ad 1 anno	0,5%
SPESE ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUO CCD post 19.09.2010 con durata oltre ad 1 anno	1%
SPESE AVVISO SCADENZA RATA	€ 0,77 solo in caso di pagamento per cassa
SPESE PAGAMENTO RATA	Cassa: € 5,00 Presenza rapporto: € 0,00 SDD: € 5,00
Costi in caso di ritardo nel pagamento	

TASSO DI MORA: maggiorazione rispetto al tasso in vigore al momento della mora	2 punti percentuali Il tasso degli interessi di mora può essere modificato con l'accordo delle parti
SPESE AGGIUNTIVE RATE IN MORA	€ 0,00
SPESE 1° SOLLECITO	€ 5,16
SPESE 2° SOLLECITO	€ 5,16
INVIO DOCUMENTI TRASPARENZA	POSTA: € 2,00 CASELLARIO POSTALE INTERNO: € 0,00 CASELLARIO ELETTRONICO: € 0,00

Se le condizioni economiche in vigore a fine anno non sono cambiate rispetto alla comunicazione precedente, il documento di sintesi potrà non essere inviato. Il cliente potrà, comunque, in qualsiasi momento ottenere gratuitamente copia del documento di sintesi con le condizioni economiche in vigore. Qualora il cliente abbia scelto il regime di comunicazioni telematiche, potrà richiedere il documento di sintesi aggiornato in qualsiasi momento tramite il servizio di Banca Virtuale o ottenerne tempestivamente copia per posta elettronica.

Spese per copia documentazione	Per i costi in dettaglio si rinvia allo specifico Foglio Informativo "Servizio di rilascio copia documentazione, dichiarazioni, certificazioni"
--------------------------------	---